



UNION SOCIALE POUR L'HABITAT

Thierry Repentin *président*

L'Assemblée générale de l'Union sociale pour l'habitat a élu à la présidence de l'Union, le 10 décembre 2008, Thierry Repentin dont la candidature était présentée par la Fédération des Offices.

En s'adressant à l'Assemblée avant l'élection, le futur président avait exprimé en quatre points ses objectifs pour l'action de l'Union :

- replacer le logement social au cœur des politiques publiques,
- confirmer le Mouvement HLM comme acteur territorial majeur,
- renforcer l'unité dans la diversité du Mouvement,
- développer le Mouvement grâce à ses alliances.

La Fédération des Offices partage ces perspectives pour l'engagement social et pour l'action professionnelle dans l'Union. Elle souhaite qu'elles guident la volonté d'agir pour conforter le rôle des HLM dans une politique nationale durable du logement et dans les politiques locales de l'habitat, la volonté d'œuvrer pour qu'au sein de l'Union toutes ses composantes s'engagent et se soutiennent pour des objectifs communs, la volonté de mettre au cœur des partenariats le dialogue et les coopérations avec les habitants et leurs organisations.

Cette élection renoue, en quelques sorte, avec des choix par lesquels le Mouvement a porté à sa tête des personnalités issues des Offices, comme Albert Denvers et Roger Quilliot. Ces moments rappellent à une histoire au cours de laquelle le Mouvement HLM s'est construit et s'est affirmé. L'actualité ne peut éviter de suggérer que les Offices doivent aujourd'hui, avec les autres composantes du Mouvement, être aux rendez-vous nécessaires pour exprimer la modernité des HLM et bâtir pour longtemps les nouvelles conditions de leur action solidaire pour le logement et l'habitat.

Jean-Pierre Caroff

ASSEMBLEE GENERALE DES OFFICES

les 3 et 4 juin 2009

ELECTIONS 2008 AU CONSEIL FÉDÉRAL

Jean-Pierre Caroff

RÉÉLU PRÉSIDENT

Le Conseil fédéral, qui s'est réuni le 26 novembre 2008 après les renouvellements partiels statutaires, a reconduit Jean-Pierre Caroff, Vice-Président de l'OPH de Brest, à la présidence de la Fédération.

Le Conseil a désigné le Bureau fédéral et complété la composition du Comité fédéral d'autocontrôle. Il a également constitué les commissions fédérales et désigné les représentants de la Fédération dans différentes institutions et instances (voir pages 2 et 3).

Au Bureau fédéral, Christian Dupuy (V-Pdt OPH Suresnes) remplace Françoise de Veyrinas, et Bernard Marette (DG OPH 76) succède à Jacques Mayoux au poste de Trésorier. Entrent également au Bureau Alain Cacheux (Pdt OPH CU Lille), Jean-Yves Le Bouillonnet (Pdt OPH Cachan), Thierry Repentin (Adm. OPH Savoie).



A l'issue de la séance du Conseil, Louis Besson, ancien Ministre du Logement, a remis les insignes d'Officier de la Légion d'Honneur à Jean-Pierre Caroff, par ailleurs Vice-Président de l'Union et Président de la CGLLS, en présence des responsables des Fédérations et de l'Union, ainsi que de nombreux représentants des Administrations de l'Etat et des Institutions et associations partenaires des Offices.

LE CONSEIL FÉDÉRAL, LES INSTANCES

I - INSTANCES FÉDÉRALES

Président d'honneur de la Fédération :

Jacques Badet (ancien Président de la Fédération)

■ CONSEIL FÉDÉRAL ET BUREAU

Le bureau

Président

Jean-Pierre Caroff (coll. off. - Bretagne - V-Pdt OPH de la CU de Brest)

Vice-Présidents

Stéphane Peu (coll. off. - IdF - Pdt OPH Plaine Commune)
Christian Dupuy¹ (coll. cooptés - V-Pdt OPH de Suresnes)

Secrétaire Général

Jean Moulin (coll. cooptés - Pdt OPH du Havre)

Trésorier

Bernard Marette¹ (coll. dir. - Dir. gal OPH de Seine-Maritime)

Secrétaire Général Adjoint

Colette Bury (coll. loc. - Adm. OPH de Saône-et-Loire)

Autres membres du Bureau

Alain Cacheux¹ (coll. off. - Nord - Pas-de-Calais - Pdt OPH de la CU de Lille) ; Jean-François Debat (coll. off. - Rhône-Alpes - Adm. OPH de Bourg-en-Bresse) ; Jean-Yves Le Bouillonnet¹ (coll. off. - IdF - Pdt OPH de Cachan) ; Denis Liquet (coll. off. - Pays-de-la-Loire - Adm. OPH de Loire-Atlantique) ; Jean-Yves Mano (coll. cooptés - Pdt OPH de Paris) ; Thierry Repentin¹ (coll. off. - Rhône-Alpes - Adm. OPH de la Savoie) ; Joseph Vidal (coll. off. - Languedoc-Roussillon - Adm. OPH de l'Aude).

Conseillers fédéraux associés au Bureau

Jean-Claude Besnard (CFA) ; Jean-Louis Dumont (FNAR) ; Dominique Gaillard (Communication) ; Didier Loubet (AFPOLIS) ; Jean-Pierre Moineau (AORIF).

Autres membres du Conseil fédéral

Collège "offices" : Dominique Adenot² (Auvergne - Pdt OPH de Clermont-Ferrand) ; Grégory Berkovicz (Basse-Normandie - Adm. OPH du Calvados) ; Jean-Claude Besnard (Pays-de-la-Loire - V-Pdt OPH de Cholet) ; Philippe Bies² (Alsace - Pdt OPH de la CU de Strasbourg) ; Henri Bonnal² (Midi-Pyrénées - V-Pdt OPH de l'Aveyron) ; Christian Bourquin (Languedoc-Roussillon - Pdt OPH des Pyrénées-Orientales) ; Jean-Jacques Bridey² (IdF - Pdt OPH du Val-de-Marne) ; Michel Champredon (Haute-Normandie - Adm. OPH de l'Eure) ; Manuel Dias² (Aquitaine - Adm. OPH de la CU de Bordeaux) ; Jean-Louis Dumont (Lorraine - Adm. OPH de la Meuse) ; Elizabeth Fromont (Centre - V-Pdte OPH de Chartres) ; José Gonzalez (Midi-Pyrénées - Pdt OPH de Tarn-et-Garonne) ; Clément Guion (IdF - Adm. OPH de Malakoff) ; Maddy Guy (Bourgogne - Adm. OPH de Dijon) ; Jacques Hojlo² (Bourgogne - Pdt OPH d'Auxerre) ; Bertrand Kern (IdF - Pdt OPH de la Seine-Saint-Denis) ; Jean-Luc Laurent (IdF - Adm. OPH du Kremlin-Bicêtre) ; Jean-Thomas Laurent (IdF - Adm. OPH de Bobigny) ; Monique Lubin² (Aquitaine - Adm. OPH des Landes) ; Didier Manier (Nord - Pas-de-Calais - Pdt OPH du Nord) ; Didier Marie² (Haute-Normandie - Pdt OPH de la Seine-Maritime) ; Roger Menn (Picardie - Pdt OPH des Communes de l'Oise) ; Gérard Menuel (Champagne-Ardenne - Pdt OPH de Troyes) ; Alain Michel² (Centre - V-Pdt OPH d'Indre-et-Loire) ; Jean-Pierre Moineau (IdF - Pdt OPH de Vitry-sur-Seine) ; Jean-François Noyes² (PACA - Pdt OPH des Bouches-du-Rhône) ; Bernard Oliver (PACA - Pdt OPH de Marseille) ; Denis Rambaud² (Alsace - Pdt OPH de Mulhouse) ; Alain

Rodet (Limousin - Pdt OPH de Limoges Métropole) ; Marcel Rogemont² (Bretagne - Pdt OPH d'Ille-et-Vilaine) ; Joseph Roy (Poitou-Charentes - Pdt OPH de Rochefort) ; Jean-Marie Schleret² (Lorraine - V-Pdt OPH de Nancy) ; Michel Vancaille² (Nord - Pas-de-Calais - Pdt OPH du Pas-de-Calais) ; Georges Ziegler² (Rhône-Alpes - V-Pdt OPH de la Loire) ; Henri Zuccarelli² (Corse - Pdt OPH de la Haute-Corse).

Collège "locataires"

Christian Ballerini² (Adm. OPH de Paris) ; Alice Bochaton (Adm. OPH de Valence) ; Jacques Duc² (Adm. OPH de Vienne) ; Michel Jacottin (Adm. OPH de Versailles) ; Emmanuel Spinat² (Adm. OPH de Paris).

Collège "directeurs généraux" : Geneviève Descamps (Dir. gal OPH de St-Ouen) ; Jean-Luc Fontaine² (Dir. gal OPH d'Ille-et-Vilaine) ; Dominique Gaillard (Dir. gal OPH de l'Isère) ; Didier Loubet (Dir. gal OPH de Tours) ; Bernard Schaefer (Dir. gal OPH de la Moselle) ; Jean-Marc Vignes (Dir. gal OPH du Calvados).

Remplaçants (dans l'ordre de remplacement)

Patrice Hugot (Dir. gal OPH de Mâcon) ; Alain Cattoni (Dir. gal OPH d'Arcueil-Gentilly) ; Charles Montecatine (Dir. gal de l'OPH du Nord).

Collège "cooptés" : Jean-Louis Devaux (Pdt OPH de Châlons-en-Champagne) ; Fabrice Loncol² (Dir. gal OPH de Châlons-en-Champagne) ; Monique Vuailat² (Pdte OPH de Grenoble).

■ COMITÉ FÉDÉRAL D'AUTOCONTRÔLE

Présidente : Christiane Courtin

Vice-Président : Jean-Claude Besnard

1. Membres élus

Collège "offices" : Philippe Dresin (Pdt OPH de Romans) ; Isabelle Graux (Pdte OPH d'Amiens) ; Huguette Legros (V-Pdte OPH de l'Indre) ; Robert Zermati (V-Pdt OPH de Chelles).

Collège "directeurs généraux" : Christian Collas (Dir. gal OPH de la Vienne) ; François Cornuz (Dir. gal OPH des Hautes-Pyrénées) ; Patrice Hugot (Dir. gal OPH de Mâcon) ; Alain Lampson (Dir. gal OPH de Lorient).

2. Membres désignés par le Conseil Fédéral

Collège "offices" : Jean-Claude Besnard (V-Pdt OPH de Cholet) ; Christiane Courtin (Adm. OPH d'Alès) ; Philippe Kaltenbach (Pdt OPH de Clamart) ; Jean-Christophe Lagarde (V-Pdt OPH de Drancy) ; Joseph Niol (Adm. OPH du Morbihan).

Collège "directeurs généraux" : Jean-Luc Bonabeau (Dir. gal OPH de Seine-et-Marne) ; Hervé Guérin (Dir. gal OPH d'Angers) ; Charles Montecatine (Dir. gal OPH du Nord) ; Philippe Varenne (Dir. gal OPH Sud-Deux-Sèvres) ; Charles Vinit (Dir. gal OPH de la Savoie).

3. Personnalités qualifiées associées

En raison de leurs compétences particulières pour apporter tout conseil technique relatif à la gestion des Offices : Michel Chevallier (ancien Adm. OPH de Paris) ; Philippe Decaudin (Adm. OPH de Poitiers) ; Jean Iahns (Adm. OPH de la Savoie) ; Michel Lachambre (Adm. OPH de la CA Arc de Seine) ; Hervé Marseille (Pdt OPH de la CA Arc de Seine) ; Jean Moreteau (Adm. OPH de Villeurbanne) ; Michel Mouillart (Adm. OPH de Nanterre).

■ CONSEIL DE DÉONTOLOGIE

Présidente : Christiane Courtin

Membres : Philippe Dresin ; Isabelle Graux ; Christian Collas ; François Cornuz.

¹Nouveaux membres du Bureau en 2008 - ²Nouveaux Conseillers fédéraux

ET REPRÉSENTATIONS FÉDÉRALES

■ COMMISSIONS ET GROUPES DE TRAVAIL DE LA FÉDÉRATION

Commissions du Conseil fédéral

- 1. Prospective** : Didier Marie (Président) ; Grégory Berkovicz ; Jean-Claude Besnard ; Alice Bochaton ; Geneviève Descamps ; Dominique Gaillard ; Clément Guion ; Maddy Guy ; Samia Jaber ; Michel Jacottin ; Didier Loubet ; Roger Menn ; Joseph Vidal.
- 2. Statut des Offices** : Jean-François Debat (Président) ; Grégory Berkovicz ; Michel Chevallier ; Dominique Gaillard ; Denis Liquet ; Didier Loubet ; Bernard Marette ; Jean Moulin ; Joseph Niol ; Stéphane Peu ; Joseph Roy ; Bernard Schaefer ; Jean-Marc Vignes.
- 3. Communication** : Dominique Gaillard (Président) ; Grégory Berkovicz ; Hervé Bolze ; Jean-Claude Besnard ; Christian Collas ; François Cornuz ; Laurent Goyard ; Marie-Christine Ernout ; Hervé Guérin ; Maddy Guy ; Huguette Legros ; Bernard Marette ; Michel Micoulaz ; Ariane Revol Briard ; Philippe Vandecasteele ; Philippe Varenne.
- 4. Développement durable** : Didier Manier (Président) ; Henri Bonnal ; Michel Chevallier ; Bernard Domart ; Dominique Gaillard ; Patrice Hugot ; Bernard Marette ; Gérard Menuel ; Jean Moulin ; Joseph Roy ; Monique Vuailat.

Groupes de travail de la Fédération

- **RSE et formation des administrateurs** : Michel Jacottin ; Denis Rambaud.
- **Conventions d'utilité sociale (CUS)** : Alice Bochaton ; Christiane Courtin ; Dominique Gaillard ; Hervé Guérin ; Samia Jaber ; Jacques Hojlo ; Jean-Yves Mano ; Jean-Pierre Moineau ; Jean Moulin ; Bernard Schaefer ; Emmanuel Spinat.
- **Prévoyance des salariés des OPH** : Lucien Britten ; Patrick Digennaro ; Sandrine Francon ; Xavier Lacombe ; Delphine Mouchelin ; Alexandre Surdu ; David Verdier.
- **Europe** : Christian Bourquin ; Dominique Gaillard ; Michel Lachambre ; Jean-Yves Mano ; Bernard Marette ; Gérard Menuel ; Stéphane Peu ; Joseph Vidal ; Monique Vuailat.

■ COMMISSIONS FÉDÉRATION-PARTENAIRES

- **Fédération-Syndicats** : Jean-Pierre Caroff ; Didier Loubet ; Bernard Marette ; Jean Moulin ; Stéphane Peu ; Jean-Marc Vignes.
- **Délégation employeurs** : *Titulaires* : Jean-Pierre Caroff ; Jean-François Debat ; Geneviève Descamps ; Dominique Gaillard ; Jean-Yves Mano ; Bernard Marette ; Charles Montécantine ; Jean Moulin ; Stéphane Peu ; Bernard Schaefer ; Jean-Marc Vignes ; Georges Ziegler. *Suppléants* : Jean-Claude Besnard ; Henri Bonnal ; Alain Cattoni ; Bernard Domart ; Claudine Ducastel ; Martine Flamant ; Clément Guion ; Elisabeth Jacquinet ; Alain Lampson ; Didier Loubet ; Bernard Oliver.
- **CPNEF (2006)** : *Titulaires* : Jean-Pierre Caroff ; Jean-Claude Besnard ; Jean-François Debat ; Geneviève Descamps ; Dominique Gaillard ; Jean-Yves Mano ; Bernard Marette ; Jean Moulin ; Stéphane Peu ; Bernard Schaefer ; Jean-Marc Vignes. *Suppléants* : Jean-Paul Bléry ; Martine Flamant ; Clément Guion ; Didier Loubet ; Charles Montécantine ; Georges Ziegler.
- **Observatoire des métiers et qualifications (2007)** : Geneviève Descamps ; Dominique Gaillard ; Didier Loubet ; Bernard Marette ; Bernard Schaefer ; Jean-Marc Vignes.
- **Fédération-Locataires (Protocole élections)** : Michel Champredon ; Geneviève Descamps ; Clément Guion ; Jean Moulin.

II - REPRÉSENTATIONS DE LA FÉDÉRATION DANS D'AUTRES INSTANCES ET INSTITUTIONS

- **CONSEIL NATIONAL HLM** : les membres du Bureau fédéral.

■ INSTANCES CONFÉDÉRALES DE L'UNION

Assemblée générale de l'Union : les membres du Bureau fédéral.

Comité Exécutif de l'Union : Jean-Pierre Caroff ; Alain Cacheux ; Jean-Yves Mano ; Jean Moulin ; Stéphane Peu ; Thierry Repentin.

■ ORGANISMES COMMUNS UNION - FÉDÉRATION

- **Habitat & Territoires Conseil** : Bernard Oliver ; Jean Moulin.
- **AFPOLS** : Didier Loubet ; Nicole Diricq.
- **IFMO** : Stéphane Peu.
- **Habitat-Formation** : Maurice Carraz ; Claudine Ducastel ; Bernard Schaefer.

■ COMMISSIONS ET GROUPES DE TRAVAIL DE L'UNION

Commissions du Comité Exécutif

- **Suivi de la rénovation urbaine** : Jean Moulin (V-Pdt) ; Alice Bochaton ; Hervé Guérin ; Denis Liquet ; Jean-Luc Triollet.
- **Décentralisation, politique sociale** : Jean-Pierre Caroff (Pdt) ; Jean-Claude Besnard ; Dominique Gaillard ; Didier Manier ; Marcel Rogemont.
- **Suivi de la relance de la production** : Stéphane Dambrine (V-Pdt) ; Grégory Berkovicz ; Bernard Domart ; Roger Menn.
- **Accession-vente logements locatifs** : Roger Menn ; Jean-François Noyes ; Jean-Michel Stecowiat.
- **Projet développement durable du Mouvement** : Michel Chevallier ; Bernard Domart ; Clément Guion ; Didier Manier ; Joseph Vidal.

Autres groupes de travail de l'Union

- **Convention d'utilité sociale (CUS)** : Hervé Guérin ; Jean-Yves Mano ; Jean Moulin.
- **Responsabilité sociale d'entreprise** : Pierre-Yves Antras ; Bernard Blanc ; Dominique Gaillard.
- **Qualité de service** : Fabrice Loncol ; Viviane Rofort.
- **Communication** : Dominique Gaillard.

■ INSTANCES ET INSTITUTIONS EXTERNES

Instances et relations avec les Pouvoirs Publics

- **Conseil National de l'Habitat (CNH)** : Jean-Yves Mano ; Didier Manier (suppléant).
- **Commission Nationale de Concertation (CNC)** : Jean-Pierre Caroff ; Jean-Claude Besnard, Maurice Carraz (suppléants).
- **Conseil Supérieur des HLM** : Jean-Pierre Caroff.
- **Relations avec le Centre National de la Fonction Publique Territoriale (CNFPT)** : Henri Bonnal.
- **Société de Garantie de l'Accession (SGA)** : Grégory Berkovicz ; Eric Bouchaud ; Charles Vinit.

Autres représentations externes

Coopération internationale

- **CECODHAS** : Jean-Pierre Caroff ; Maurice Carraz (suppléant).
- **Club HLM International** : Joseph Niol ; Joseph Vidal.
- **Habitat et Francophonie** : Michel Lachambre ; Jean Moulin ; René Rouquet ; Charles Vinit.
- **Comité Européen des Entreprises Publiques (CEEP)** : Michel Champredon ; Joseph Vidal.
- **COFHUAT / FIHUAT** : Joseph Niol ; Joseph Vidal.

RENOUVELLEMENT PARTIEL DES INSTANCES FÉDÉRALES

RÉSULTATS DES SCRUTINS

CONSEIL FÉDÉRAL

COLLÈGE OFFICES

ALSACE

> **sortants** : Francis Muckensturm (*CUS Habitat - OPH de la CU de Strasbourg*)
Jean-Jacques Weiss (*La Colmarienne du Logement - OPH de Colmar*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 2		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	8	7
NOMBRE DE MANDATS	32	27
BLANCS ET NULS : 0	EXPRIMÉS : 27	

► **Voix recueillies par les candidats (En nbre de mandats) :**
Philippe Bies* **Elu • 25**
(*CUS Habitat - OPH de la CU de Strasbourg*)
Denis Rambaud* **Elu • 17**
(*Mulhouse Habitat*)
Jean-Jacques Weiss **12**
(*La Colmarienne du Logement - OPH de Colmar*)

AQUITAINE

> **sortants** : Jean-Jacques Benoit (*Aquitanis - OPH de la CU de Bordeaux*)
Alain Veyret (*Agen-Habitat*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 2		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	11	8
NOMBRE DE MANDATS	50	35
BLANCS ET NULS : 8	EXPRIMÉS : 27	

► **Voix recueillies par les candidats (En nbre de mandats) :**
Manuel Dias* **Elu • 18**
(*Aquitanis - OPH de la CU de Bordeaux*)
Monique Lubin* **Elu • 22**
(*OPH des Landes*)
Jean-Pierre Mirande **14**
(*L'Office 64 de l'Habitat*)

AUVERGNE

> **sortante** : Danièle Guillaume (*Logidôme - OPH de Clermont-Ferrand*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 1		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	8	5
NOMBRE DE MANDATS	34	24
BLANCS ET NULS : 0	EXPRIMÉS : 24	

► **Voix recueillies par le candidat (En nbre de mandats) :**
Dominique Adenot* **Elu • 24**
(*Logidôme - OPH de Clermont-Ferrand*)

BOURGOGNE

> **sortant** : Claude Marnières (*Nièvre Habitat*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 1		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	7	5
NOMBRE DE MANDATS	39	28
BLANCS ET NULS : 0	EXPRIMÉS : 28	

► **Voix recueillies par le candidat (En nbre de mandats) :**
Jacques Hojlo* **Elu • 28**
(*Office Auxerrois de l'Habitat*)

BRETAGNE

> **sortant** : Guy Potin (*Archipel Habitat - OPH de Rennes Métropole*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 1		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	16	7
NOMBRE DE MANDATS	77	39
BLANCS ET NULS : 0	EXPRIMÉS : 39	

► **Voix recueillies par le candidat (En nbre de mandats) :**
Marcel Rogemont* (*Habitat 35*) **Elu • 39**

CENTRE

> **sortant** : Xavier Deschamps (*OPH du Loiret*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 1		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	13	8
NOMBRE DE MANDATS	65	43
BLANCS ET NULS : 2	EXPRIMÉS : 41	

► **Voix recueillies par les candidats (En nbre de mandats) :**
Alain Michel* **Elu • 25**
(*OPH d'Indre et Loire*)
Huguette Legros (*OPH de l'Indre*) **16**

CHAMPAGNE-ARDENNE

> **sortant** : Gérard Manuel (*Troyes Habitat*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 1		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	9	6
NOMBRE DE MANDATS	44	30
BLANCS ET NULS : 0	EXPRIMÉS : 30	

► **Voix recueillies par les candidats (En nbre de mandats) :**
Gérard Manuel **Elu • 24**
(*Troyes Habitat*)
Eric Quénard **6**
(*Reims Habitat Champagne-Ardenne*)

CORSE

> **sortant** : Jean-Baptiste Raffalli (*OPH de la Haute-Corse*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 1		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	2	2
NOMBRE DE MANDATS	6	6
BLANCS ET NULS : 0	EXPRIMÉS : 6	

► **Voix recueillies par le candidat (En nbre de mandats) :**
Henri Zuccarelli* **Elu • 6**
(*OPH de la Haute-Corse*)

LANGUEDOC-ROUSSILLON

sortant : Christian Bourquin (*Office 66*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 1		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	11	9
NOMBRE DE MANDATS	50	39
BLANCS ET NULS : 0	EXPRIMÉS : 39	

► **Voix recueillies par les candidats (En nbre de mandats) :**
Christian Bourquin (*Office 66*) **Elu • 22**
Jacques Foulquier **17**
(*Les Logis Cévenols - OPH du Grand Alès*)

LORRAINE

> **sortants** : Jean-Louis Dumont (*OPH de la Meuse*)
Denis Jacquat (*OPH de Metz*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 2		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	11	9
NOMBRE DE MANDATS	52	42
BLANCS ET NULS : 0	EXPRIMÉS : 42	

► **Voix recueillies par les candidats (En nbre de mandats) :**
Jean-Louis Dumont **Elu • 30**
(*OPH de la Meuse*)
Jean-Marie Schleret* **Elu • 27**
(*OPH de Nancy*)
Isabelle Kaucic (*OPH de Metz*) **9**

MIDI-PYRENEES

> **sortants** : José Gonzalez (*Tarn-et-Garonne Habitat*)
Daniel Maury (*Lot Habitat*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 2		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	13	12
NOMBRE DE MANDATS	50	48
BLANCS ET NULS : 1	EXPRIMÉS : 47	

► **Voix recueillies par les candidats (En nbre de mandats) :**
José Gonzalez **Elu • 47**
(*Tarn-et-Garonne Habitat*)
Henri Bonnal* **Elu • 47**
(*OPH de l'Aveyron et OPH de Decazeville*)

NORD - PAS-DE-CALAIS

> **sortants** : Alain Cacheux (*Lille Métropole Habitat*)
Yvon Ducron (*Pas de Calais Habitat*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 2		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	7	6
NOMBRE DE MANDATS	41	36
BLANCS ET NULS : 2	EXPRIMÉS : 34	

► **Voix recueillies par les candidats (En nbre de mandats) :**
Alain Cacheux **Elu • 27**
(*Lille Métropole Habitat*)
Michel Vancaille* **Elu • 31**
(*Pas de Calais Habitat*)
Yvon Ducron (*Pas de Calais Habitat*) **10**

HAUTE-NORMANDIE

> **sortant** : Jean-Pierre Emter (*Rouen Habitat*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 1		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	4	4
NOMBRE DE MANDATS	27	27
BLANCS ET NULS : 0	EXPRIMÉS : 27	

► **Voix recueillies par le candidat (En nbre de mandats) :**
Didier Marie* (*Habitat 76*) **Elu • 27**

* Nouveaux conseillers fédéraux élus en 2008.

PAYS-DE-LA-LOIRE

> **sortant** : Jean-Claude Besnard (*Sèvre-Loire-Habitat-OPH du Choletais*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 1		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	12	9
NOMBRE DE MANDATS	63	47
BLANCS ET NULS	0	EXPRIMÉS : 47

► **Voix recueillies par le candidat (En nbre de mandats) :**
Jean-Claude Besnard **Elu • 47**
(*Sèvre-Loire-Habitat - OPH du Choletais*)

PICARDIE

> **sortant** : Roger Menn (*Oise Habitat*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 1		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	9	8
NOMBRE DE MANDATS	46	38
BLANCS ET NULS	0	EXPRIMÉS : 38

► **Voix recueillies par le candidat (En nbre de mandats) :**
Roger Menn (*Oise Habitat*) **Elu • 26**
Ghislaine Jumeaux **12**
(*OPH de Saint-Quentin*)

PROVENCE - ALPES - CÔTE D'AZUR

> **sortant** : Jean-Pierre Nicoud (*Côte d'Azur Habitat - OPH de Nice et des Alpes Maritimes*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 1		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	11	8
NOMBRE DE MANDATS	61	47
BLANCS ET NULS	2	EXPRIMÉS : 45

► **Voix recueillies par les candidats (En nbre de mandats) :**
Jean-François Noyes* **Elu • 24**
(*OPH des Bouches du Rhône*)
Dominique Estrosi-Sassone **21**
(*Côte d'Azur Habitat - OPH de Nice et des Alpes Maritimes*)

COLLÈGE LOCATAIRES

> **sortants** : M. Jacottin (*CSCV*) ; M. Chevallier / D. Riou (*CNL*) ; C. Bury (*CNL*) ; A. Egimbrod / D. Haefner (*CNL*) ; A. Bochaton (*CNL*) ; A. Faraud (*CGL-CSF-APF*).

INSCRITS	895
VOTANTS	634
BLANCS ET NULS	12
EXPRIMÉS	622
NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR	6

► **CLCV**
NOMBRE DE VOIX.....148
NOMBRE DE SIEGES.....2

Jacques Duc* **Elu**
Michel Jacottin **Elu**

Nathalie Leconte, Jean-Marie Smis, Michel-Edouard Inçaby, Anne de Baere, Monique Colin, Marcel Perez, Jean-Baptiste Borthury, Simone Monnin, Josiane Rochereau, Jeannine Orhand.

► **CNL**
NOMBRE DE VOIX.....283
NOMBRE DE SIEGES.....3

Colette Bury **Elue**
Alice Bochaton **Elue**
Christian Ballerini * **Elu**

RHONE-ALPES

> **sortants** : Bernard Rivalta (*OPH de Villeurbanne*)
Guy Giraud (*Métropole Habitat St-Etienne*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 2		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	28	18
NOMBRE DE MANDATS	135	87
BLANCS ET NULS	1	EXPRIMÉS : 86

► **Voix recueillies par les candidats (En nbre de mandats) :**
Thierry Repentin* (*OPH de la Savoie*) **Elu • 86**
Georges Ziegler* (*Loire Habitat*) **Elu • 86**

ILE-DE-FRANCE

> **sortants** : Clément Guion (*OPH de Malakoff*)
Jean-Luc Laurent (*OPH du Kremlin-Bicêtre*)
Dominique Lesparre (*OPH Argenteuil-Bezons*)
Stéphane Peu (*Plaine Commune Habitat*)

NOMBRE DE SIEGES A POURVOIR : 4		
INSCRITS	VOTANTS	
NOMBRE D'OFFICES	64	42
NOMBRE DE MANDATS	255	181
BLANCS ET NULS	7	EXPRIMÉS : 174

► **Voix recueillies par les candidats (En nbre de mandats) :**
Clément Guion **Elu • 117**
(*OPH de Malakoff*)
Jean-Luc Laurent **Elu • 139**
(*OPH du Kremlin-Bicêtre*)
Stéphane Peu **Elu • 133**
(*Plaine Commune Habitat*)
Jean-Jacques Bridey* **Elu • 139**
(*OPH du Val de Marne*)
Sylvie Ramond **38**
(*OPH de Levallois-Perret*)
Jacques Champion **36**
(*OPH de Romainville*)

Raymond Haefner, Didier Pavageau, Claude Pichard, Jeanine Crespin, Gilles Avelin, Mariane Kurtz, Jean Michelon, Jocelyne Herbinski, Pierre Trenteseaux.

► **CSF- CGL**
NOMBRE DE VOIX.....90
NOMBRE DE SIEGES.....1
Emmanuel Spinat* **Elu**
Jacqueline Crémieux, Françoise Leprince, Dominique Limousin, Jacky Bouhier, Jean Zablot.

► **AFOC**
NOMBRE DE VOIX.....65
NOMBRE DE SIEGES.....0
Philippe Arlandes, Jacky Dessed, Thierry Dedieu, Brahim Mohammed Belkacem, Philippe Thorel, Anna Beaujean, Françoise Devrieze, Madeleine Pelcoq, Cécile Paugam, José Wissler, Jean-Pierre Lebailly.

► **UNLI**
NOMBRE DE VOIX.....36
NOMBRE DE SIEGES.....0
Michel Veneau, Thérèse Bocheux, Jean Kanem, Annick Karemblach, Jean-François Taibaly, Martine Jausserand, Nathalie Noiraut, Liliane Brun.

* Nouveaux conseillers fédéraux élus en 2008.

COMITÉ FÉDÉRAL D'AUTOCONTRÔLE

COLLÈGE OFFICES

Groupe de régions **N°1**
ALSACE - LORRAINE

> **sortant** : Jean-Pierre Jordan (*La Colmarienne du Logement - OPH de Colmar*)

► Pas de candidat

Groupe de régions **N°4**

PROVENCE - ALPES - CÔTE D'AZUR - CORSE

> **sortant** : Claude Cendrés (*OPH de la Corse-du-Sud*)

► Pas de candidat

Groupe de régions **N°8**

BASSE ET HAUTE NORMANDIE - NORD-PAS DE CALAIS - PICARDIE

> **sortant** : Jean-Michel Stecowiat (*Pas-de-Calais Habitat*)

INSCRITS	145
VOTANTS	125
BLANCS ET NULS	7
NOMBRE DE SIEGES À POURVOIR	1

► **Voix recueillies par les candidats**
Isabelle Graux (*OPH d'Amiens*) **Elue • 118**

COLLÈGE DIRECTEURS GÉNÉRAUX

INSCRITS	276
VOTANTS	188
BLANCS ET NULS	7
EXPRIMÉS	181
NOMBRE DE SIEGES À POURVOIR	2

Groupe de régions **N°2**

BOURGOGNE - CHAMPAGNE-ARDENNE - FRANCHE-COMTÉ

> **sortant** : Jean-Michel Villaumé (*OPH de Haute-Saône*)

► **Voix recueillies par les candidats**
Patrice Hugot (*Mâcon Habitat*) **Elu • 179**

Groupe de régions **N°7**
BRETAGNE - PAYS DE LA LOIRE

> **sortant** : Christian Le Bihan (*OPH de Quimper-Cornouaille*)

► **Voix recueillies par les candidats**
Alain Lampson (*Lorient Habitat*) **Elu • 176**

NB : Le collège "Offices" est élu au scrutin régional ou inter-régional par mandat. Le collège "Directeurs généraux" est élu au scrutin national.



OFFICES PUBLICS DE L'HABITAT

Avec vous, solidaires et pour longtemps

Les Offices publics de l'habitat demandent à l'Etat de vraies mesures de relance pour le logement social

Suite à la réunion du Conseil fédéral, le communiqué suivant a été publié le 02/12/08 :

"Il ne faut pas laisser s'accroître les difficultés à se loger qui sont largement ressenties dans le pays et qui accentuent la pression de la demande d'habitations à loyer modéré" recommande la Fédération nationale des Offices publics de l'habitat avant l'annonce par le Président de la République de mesures destinées à soutenir l'activité et à rassurer les Français dans le contexte dépressif de la crise économique et financière.

"On fait espérer des mesures pour le logement, nous demandons qu'elles soient concrètes pour être efficaces, au-delà des effets d'annonce et des positions de principe" ajoute Jean-Pierre Caroff, Président de la Fédération, qui demande au Président de la République de veiller à ce que le logement social ait, dans les mesures de l'Etat, toute la place nécessaire pour faire face à l'insuffisance d'offre de logement sociaux, notamment en locatif, et à la baisse de la construction.

Le Conseil fédéral des Offices, au sein duquel siègent des élus (communes, intercommunalités, départements) de toutes les tendances politiques, s'est vivement ému de l'impression que donne la politique du logement sur le plan budgétaire et au regard du projet de loi qui doit venir en discussion à l'Assemblée nationale après le vote du Sénat.

D'une part, **il estime que l'on est engagé dans une débudgétisation des aides au logement qui se traduiront en 2009 par une diminution de 800 millions d'euros du niveau de la dépense publique pour le logement**, politique qui mettra en péril à très court terme le financement de la construction aidée, de la rénovation urbaine et de la mise en œuvre du droit au logement.

D'autre part, le Conseil fédéral n'admet pas que, sous couvert d'un projet de loi dite de "Mobilisation pour le logement et la lutte contre l'exclusion", **le gouvernement accompagne son désengagement financier de mesures législatives nouvelles qui conduiraient en fait à une démobilitation des acteurs**, notamment en diminuant les plafonds de ressources pour l'accueil en HLM et en mettant en cause le droit au maintien dans le logement social faute d'une offre sociale suffisante. Cette démobilitation serait aggravée si la présentation du projet de loi devant l'Assemblée nationale comportait une nouvelle tentative d'atteinte à l'article 55 de la loi SRU, qui oblige les communes à disposer d'au moins 20 % de logements locatifs sociaux sur leur territoire, tentative repoussée par le Sénat en octobre.

La Fédération demande au Président de la République de réévaluer les moyens du budget de l'Etat vers le logement social pour redonner à la politique publique du logement les moyens nécessaires au soutien de la construction, de la réhabilitation et de la rénovation, et encourager la mobilisation nationale en faveur de la cohésion sociale et du développement durable.

■ La campagne 2008 de communication des Offices dans les médias grand public s'est déroulée :

➤ du 25 octobre au 3 novembre inclus, par la diffusion d'un **spot TV** de 30 secondes sur 12 chaînes (457 passages),

➤ du 27 octobre au 13 novembre, par l'insertion de **trois annonces presse** différentes dans la presse quotidienne régionale et nationale (183 insertions).

■ L'utilisation des visuels étant libre de droits jusqu'au 25 octobre 2009, la Fédération encourage vivement les Offices à relayer la campagne localement et met à leur disposition :

➤ dans *l'Espace Communication 2008* (accès réservé) du site de la Fédération www.offices-habitat.org :

- un **document de 4 pages** de présentation générale de la campagne (incluant les 3 visuels des annonces presse),

- le **logo de campagne** (téléchargeable),

- le **dossier de presse** ainsi que le communiqué de presse diffusés les 23 et 24 octobre à l'occasion des conférences de presse à Paris et dans six régions,

➤ les **fichiers des visuels des trois annonces presse**, qui sont envoyés sur un support CD-Rom à la demande expresse de chaque Office (*voir les conditions dans l'Espace communication "Annonces presse"*).

➤ le **DVD du spot** (envoyé en novembre). N'hésitez pas à le mettre sur votre site Internet et à le diffuser à l'occasion de vos manifestations (inaugurations, vœux...).

Pour toute information, contacter Véronique Flipo, chargée de communication à la Fédération : **01 40 75 50 05** v.flipo.offices@union-habitat.org

Le spot TV



Les annonces presse

